

# Provozní řád pronajímaného domu

Vážení hosté, žádáme vás, o dodržování pokynů uvedených v provozním řádu chaty. Jsou vytvořeny proto, abychom zajistili dobré podmínky pro ubytování všem hostům.

- 1) při příjezdu na chatu předloží nájemce platný doklad totožnosti
- 2) za ubytování a služby s ním spojené, je nájemce povinen zaplatit dle aktuálního platného ceníku pronajímatele. V případě zaplacení na účet nejpozději 14 dnů před nástupem, předloží nájemce doklad o zaplacení.
- 3) pronajímatel je povinen na základě objednaného a potvrzeného ubytování, nájemce ubytovat a to od 15:00 hod do 16:00 hod v den nástupu, pokud nebude domluveno jinak.
- 4) na začátku ubytování přebírá nájemce chatu bez závad, případné závady je povinen neprodleně oznámit pronajímateli, na pozdější oznámení nebude brán zřetel.
- 5) pokud dojde k jakémukoliv poškození chaty v interiéru nebo exteriéru a dále jejího zařízení / vybavení z nedbalosti nebo úmyslně, je nájemce povinen škodu nahradit. Tato částka za vzniklou škodu bude hrazena ze zaplacené vratné kauce a v případě výše škody překračující tuto kauci, se nájemce chaty zavazuje pronajímateli tuto škodu uhradit nejpozději do 14 dnů od ukončení pronájmu.
- 6) nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele v chatě přemísťovat nábytek a provádět jakékoliv úpravy na vybavení a dále nesmí provádět žádné zásahy do elektrické sítě nebo jiných instalací v i mimo objektu.
- 7) nájemce je povinen udržovat v chatě a jejím okolí pořádek a čistotu.
- 8) nájemce je povinen při odchodu z chaty zkontrolovat, že je všude zavřená voda, zhasnuté světlo, vypnuté elektrospotřebiče, zavřená všechna okna a zamknuté vchodové dveře. Zvláště upozorňujeme na zavření oken kvůli možnosti zatečení vody do objektu.
- 9) v celém objektu chaty je zákaz kouření. Zároveň je zakázáno kouření z otevřených oken či dveří. Kouření je možné pouze mimo chatu a nedopalky se nesmí házet na zem. V případě porušení, nebude nájemci vrácena tzv. „vratná kauce“.
- 10) vzhledem k požární bezpečnosti a instalovaným požárními hlásičům, je zakázána v celém objektu jakákoliv manipulace s ohněm (výjimka zatápění v krbu), aby se předešlo případnému požáru.
- 11) chata je vytápěna elektrickým topením s nastavením teploty na každém zařízení v místnosti.
- 12) Na topení se nesmí nic pokládat ani se tam nesmí sušit prádlo.
- 13) Použití topení: při odchodu z chaty vypínat topení šetříte svoje peníze.
- 14) Na chatě je denní a noční proud 3x 1 hodinu nefunguje topení.
- 15) Ve venkovních prostorách využívejte pouze ohraničeného pozemku patřícího k chatě.
- 16) s ohledem na sousední chatáře má nájemce povinnost respektovat noční klid (22:00 – 7:00).
- 17) za děti ručí a zodpovídá jejich zákonný zástupce, použití dětského a sportovního hřiště je pouze na vlastní nebezpečí. Dospělá osoba nese plnou odpovědnost za případné škody způsobené dítětem.
- 18) rodiče batolat a dětí jsou odpovědní za dodržování čistoty v chatě, zejména za ochranu matrací před znečištěním dětmi, které dosud nejsou schopny dodržovat osobní hygienu.
- 19) lůžka, polštáře a přikrývky používejte výhradně povlečené a s prostěradlem. Po ukončení pobytu povlečení z lůžkovin sundejte a nechte na posteli.

- 20) pobyt se psi je možný pouze po předchozí domluvě a jen malá plemena s řádným očkovacím průkazem. Psa mějte vždy pod kontrolou a nenechte ho volně pobíhat. Do chaty smí jen čistý a suchý pes. Nevyužívejte pozemek u chaty jako toaletu pro Vašeho psa. Psi se nesmí pohybovat a spát v posteli určené pro spaní osob ani na ostatním sedacím nábytku. Přikrývky a deky je zakázáno používat jako zvířecí pelíšek. Porušení tohoto nařízení je bráno jako hrubé porušení provozního řádu.
- 21) Rozdělávání ohně je povoleno pouze na místě k tomu určeném, a to je otevřené ohniště s grilovacím kamenem a posezením na pozemku chaty.
- 22) Každý je povinen zabezpečit své věci tak, aby nedošlo k jejich zcizení nebo poškození, včetně věcí v zaparkovaných autech. Pronajímatel chaty neručí za jejich ztráty a poškození.
- 23) Pronajímatel učinil všechna opatření, aby nedocházelo k poškození zdraví nájemce. Při běžném provozu nenese pronajímatel zodpovědnost za zdraví nájemce. Žádáme proto nájemce, aby nenechávali svěřené osoby bez dozoru. Zdraví ani život ubytovaných hostů nejsou pronajímatelem pojištěny.
- 24) Při ukončení ubytování je nájemce povinen opustit vyklizenou chatu do 10:00 hod. Tuto je povinen řádně uklidit a sundat povlaky z polštářů a přikrývek.
- 25) V případě, že nájemce předá chatu s neúplným nebo poškozeným zařízením, bude mu účtována škoda v plné výši původní ceny, a to i v případě jakéhokoli poškození venkovního vybavení, objektu samotného, či ztráty klíčů.
- 26) Před odjezdem nájemce provede úklid objektu. V případě, že nájemce úklid neprovede nebo jej provádět nechce, oznámí toto s předstihem a uhradí provozovateli částku ve výši 1.500,- Kč.
- 27) K chatě je možno přijíždět auty pouze po příjezdových cestách a parkovat na místě určeném pro 6 osobní auta. V zimních měsících se cesta udržuje pluhováním. V případě očekávané sněhové nadílky, přibalte pro Vaši jistotu, sněhové řetězy.
- 28) Chatu mohou využívat pouze osoby, které jsou smluvně ubytované na chatě.
- 29) Nájemce nerespektující pravidla provozního řádu souhlasí s tím, že bude v případě jejich porušení vykázán před původně dohodnutým termínem odjezdu a bez nároku na vrácení poměrné části z plné ceny za ubytování a služby.
- 30) Nájemce odesláním objednávky a složením zálohy pro „uskutečnění rezervace“ a níže uvedeným podpisem potvrzuje, že jsou mu známy všechny podmínky pro pobyt na chatě, že s nimi souhlasí a v plném rozsahu je přijímá.

Přejeme Vám příjemný pobyt!

S provozním řádem objektu jsem byl seznámen / seznámena

Dne ..... V .....

Podpis vedoucího skupiny.....